

## Legende

### 1. Art der baulichen Nutzung

§5 Abs.2 Nr.1, §9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §§1 bis 11 BauNVO  
§11 BauNVO



Sonstige Sondergebiete Hotel

### 6. Verkehrsflächen

§9 Abs.1 Nr.11 und Abs.6 BauGB



Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

### 8. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

§5 Abs.2 Nr.4 und Abs.4, §9 Abs.1 Nr.13 und Abs.6 BauGB

—◆—◆—◆— unterirdisch      - - - - - Schutzstreifen

### 9. Grünflächen

§5 Abs.2 Nr.5 und Abs.4, §9 Abs.1 Nr.15 und Abs.6 BauGB



Spielplatz



Sportplatz



Grünflächen



Parkanlage

### 10. Wasserflächen, Flächen für die Wasserwirtschaft, Hochwasserschutz

§5 Abs.2 Nr.7 und Abs.4, §9 Abs.1 Nr.16 und Abs.6 BauGB



Wasserflächen (nachrichtliche Darstellung)



Überschwemmungsgebiet

### 12. Flächen für Landwirtschaft und für Wald

§5 Abs.2 Nr.9 und Abs.4, §9 Abs.1 Nr.18 und Abs.6 BauGB



Flächen für Wald

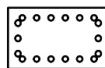
### 13. Maßnahmen und Flächen zum Schutz und Pflege von Natur und Landschaft

§5 Abs.2 Nr.10 und Abs.4, §9 Abs.1 Nr.20, 25 und Abs.6 BauGB



Anpflanzen: Bäume

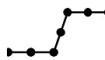
§9 Abs.1 Nr.25 Buchstabe a und Abs.6 BauGB



Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

### 15. Sonstige Planzeichen

§1 Abs.4, §16 Abs.5 BauNVO



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

§9 Abs.1 Nr.10 und Abs.6, §9 Abs.1 Nr.24 und Abs.6 BauGB



Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind

§9 Abs.7 BauGB



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans