

## Planzeichen für Festsetzungen



Sonstiges Sondergebiet  
 § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 11 Abs. 2 BauNVO  
 Zweckbestimmung:  
 "Gebiete für Anlagen zur Nutzung von Sonnenenergie"  
 -Freiflächenphotovoltaik-



Baugrenzen  
 § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB



private Grünflächen  
 § 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB



Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von  
 Boden, Natur und Landschaft  
 § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB



Anpflanzen von Sträuchern  
 § 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
 § 9 Abs. 7 BauGB

### Geltungsbereich

Die Teilfläche SO-1 umfasst Teile des Flurstücks 105, Flur 15, Gemarkung Salmrohr in einer Größe von etwa 29.720 qm.

Die Teilfläche SO-2 umfasst Teile der Flurstücke 125/1, 126, 127, 128, 129 und 130, Flur 15, Gemarkung Salmrohr in einer Gesamtgröße von etwa 51.500 qm.

## Planzeichen der Kartengrundlage



Flurstücksgrenzen

$\frac{138}{14}$

Flurstücksnummern

Flur 15

Flurnummer

*Bei Bölliger Bohr*

Gewannbezeichnung

Salmrohr

Gemarkung

## nachrichtliche Darstellungen



Solarmodule



Zaun / Einfriedung



Bauverbotszone und  
 Baubeschränkungszone  
 nach § 9  
 Bundesfernstraßengesetz  
 (FStrG)



30 m Abstandszone  
 zum Wald